

IQUIQUE, 23 de enero de 2018.-

DECRETO EXENTO N° 138.-

Con esta fecha, el Rector de la Universidad Arturo Prat, ha expedido el siguiente Decreto:

**VISTOS Y CONSIDERANDO:**

a.- Lo dispuesto en la Ley N° 18.368, del 30 de noviembre de 1984 y el D.F.L. N° 1 del 28 de mayo de 1985, el Decreto N° 580 del 28.12.2015, todos del Ministerio de Educación Pública, el Decreto N° 34 de 27.01.2016, el Decreto Exento N° 0534 de 11.04.2016.-

b.- El Memorando N° 036 de 09.01.2018 de la Facultad de Ingeniería y Arquitectura, que solicita la emisión del presente instrumento.

**DECRETO:**

1.- Regularízase la aprobación del Addendum de Contrato de Arrendamiento, suscrito la Sra. **ROSSANA MARIANELA MIRANDA DAPONTE**, de acuerdo a los términos contenidos en el documento adjunto, cuyo texto es el siguiente:

**ADDENDUM DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**

**ROSSANA MARIANELA MIRANDA DAPONTE**

**Y**

**UNIVERSIDAD ARTURO PRAT**

En Iquique, a 29 de diciembre de 2017, entre doña **ROSSANA MARIANELA MIRANDA DAPONTE**, chilena, cédula de identidad N°8.726.850-0, domiciliada en San Sebastián N°3112, Dpto. 402, Iquique, en adelante la "arrendadora", por una parte, y por la otra, la **UNIVERSIDAD ARTURO PRAT**, R.U.T. N°70.777-500-9, Corporación de Educación Superior, representada por su Rector, don **GUSTAVO SOTO BRINGAS**, chileno, casado, Licenciado en Biología, cédula de identidad y rol único tributario N°6.829.992-6, ambos domiciliados en Av. Arturo Prat N°2120, Iquique, en adelante "la Universidad" o "la Arrendataria", y exponen que se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO:** Las partes, con fecha 25 de abril de 2016, suscribieron contrato de arrendamiento del inmueble ubicado en calle Huantajaya N°3096, Iquique, el que se utiliza como oficina para la ejecución del proyecto FIC "Creación del Laboratorio de Innovación aplicada de Tarapacá, "Tarapacá Labs", contrato que fue renovado en 2 oportunidades, con fechas 30 de enero y 01 de junio del 2017, los que fueron sancionados administrativamente por la Universidad mediante Decretos Exentos N°780, 0349 y 1539, de 04 de mayo de 2016 y 06 de febrero y 12 de julio de 2017, respectivamente.



**SEGUNDO:** Por el presente acto e instrumento las partes vienen en extender la duración del referido contrato de arrendamiento, a contar del 01 de enero hasta el 24 de abril de 2018, ambas fechas inclusive.

**TERCERO:** Las partes declaran que las demás disposiciones contenidas en el contrato original de fecha 25 de abril de 2016 y su modificación de 30 de enero de 2017, se mantienen inalterables y plenamente vigentes.

**CUARTO:** El presente addendum se suscribe en 2 ejemplares del mismo valor, tenor y fecha, quedando 1 en poder de cada una de las partes.

**PERSONERÍA:** La personería de don Gustavo Antonio Soto Bringas para representar a la Universidad, emana del Decreto Supremo N° 580, de fecha 28 de diciembre del 2015 del Ministerio de Educación, el que no se inserta por ser conocido de las partes.

**Rossana Miranda Daponte**  
Arrendadora

**Gustavo Soto Bringas**  
Rector  
Universidad Arturo Prat  
Arrendatario

**COMUNÍQUESE, REGÍSTRESE Y DÉSE CUMPLIMIENTO.**



**EDMUNDO CORTÉS SAAVEDRA**  
Secretario General



**TERESA IBARRA MENDOZA**  
Rector (S)

**DISTRIBUCIÓN:**

Según envío vía email a base de datos decretos-2018.-  
TIM/ECS/rec



F.I.A. No. 036/2018

RECIBIDO UNIDAD JURÍDICA  
12 ENE 2018

Fecha: \_\_\_\_\_

Nº Registro: 025.

## MEMORANDUM

A : EDMUNDO CORTES SAAVEDRA  
Secretario General

De : MARIANELA LLANOS ORTIZ  
Directora de Docencia  
Facultad de Ingeniería y Arquitectura

Mat. : Envió Addendum de arrendamiento

Fecha: IQUIQUE, 09 de enero del 2018.

Por medio del presente, hago llegar a usted, Addendum de contrato de arrendamiento de Rossana Miranda Daponte y Universidad Arturo Prat, POR Proyecto Tarapacá Labs.

Sin otro particular, saluda atte. A usted,

  
UNIVERSIDAD ARTURO PRAT  
DIRECTOR  
DE CARRERA  
INGENIERÍA CIVIL  
INDUSTRIAL  
IQUIQUE - CHILE  
**MARIANELA LLANOS ORTIZ**  
DIRECTORA DE DOCENCIA  
FACULTAD DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA



MLLO/pm.-

*Facilitar 1 copia  
del addendum  
a priorio y enseriar  
a sus libros*

## ADDENDUM DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

**ROSSANA MARIANELA MIRANDA DAPONTE**

Y

**UNIVERSIDAD ARTURO PRAT**

En Iquique, a 29 de diciembre de 2017, entre doña **ROSSANA MARIANELA MIRANDA DAPONTE**, chilena, cédula de identidad N°8.726.850-0, domiciliada en San Sebastián N°3112, Dpto. 402, Iquique, en adelante la "arrendadora", por una parte, y por la otra, la **UNIVERSIDAD ARTURO PRAT**, R.U.T. N°70.777-500-9, Corporación de Educación Superior, representada por su Rector, don **GUSTAVO SOTO BRINGAS**, chileno, casado, Licenciado en Biología, cédula de identidad y rol único tributario N°6.829.992-6, ambos domiciliados en Av. Arturo Prat N°2120, Iquique, en adelante "la Universidad" o "la Arrendataria", y exponen que se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO:** Las partes, con fecha 25 de abril de 2016, suscribieron contrato de arrendamiento del inmueble ubicado en calle Huantajaya N°3096, Iquique, el que se utiliza como oficina para la ejecución del proyecto FIC "Creación del Laboratorio de Innovación aplicada de Tarapacá, "Tarapacá Labs", contrato que fue renovado en 2 oportunidades, con fechas 30 de enero y 01 de junio del 2017, los que fueron sancionados administrativamente por la Universidad mediante Decretos Exentos N°780, 0349 y 1539, de 04 de mayo de 2016 y 06 de febrero y 12 de julio de 2017, respectivamente.

**SEGUNDO:** Por el presente acto e instrumento las partes vienen en extender la duración del referido contrato de arrendamiento, a contar del 01 de enero hasta el 24 de abril de 2018, ambas fechas inclusive.

**TERCERO:** Las partes declaran que las demás disposiciones contenidas en el contrato original de fecha 25 de abril de 2016 y su modificación de 30 de enero de 2017, se mantienen inalterables y plenamente vigentes.

**CUARTO:** El presente addendum se suscribe en 2 ejemplares del mismo valor, tenor y fecha, quedando 1 en poder de cada una de las partes.





Universidad  
**ARTURO PRAT**  
del Estado de Chile

**PERSONERÍA:** La personería de don Gustavo Antonio Soto Bringas para representar a la Universidad, emana del Decreto Supremo N° 580, de fecha 28 de diciembre del 2015 del Ministerio de Educación, el que no se inserta por ser conocido de las partes.

**Rossana Miranda Daponte**  
Arrendadora

**Gustavo Soto Bringas**  
Rector  
Universidad Arturo Prat  
Arrendatario

