

IQUIQUE, 09 de agosto de 2018.-

**DECRETO EXENTO N° 1528.-**

Con esta fecha, el Rector de la Universidad Arturo Prat, ha expedido el siguiente Decreto:

**VISTOS Y CONSIDERANDO:**

a.- Lo dispuesto en la Ley N° 18.368, del 30 de noviembre de 1984 y el D.F.L. N° 1 del 28 de mayo de 1985, el Decreto N° 580 del 28.12.2015, todos del Ministerio de Educación Pública; Decreto N° 34 de 27.01.2016.-

b.- El Memorando N° 74154 del Departamento de Formación Técnica, de fecha 07.08.2018, que solicita la emisión del presente instrumento.

**DECRETO:**

1.- Regularízase la aprobación del Addendum de Contrato de Arriendo, suscrito con la Sra. **ELISA VALENCIA CABRERA**, correspondiente al alquiler de **12 Salas de Clases**, de acuerdo a los términos contenidos en el documento adjunto, cuyo texto es el siguiente:

**ADDENDUM DE CONTRATO DE ARRIENDO**

**ELISA VALENCIA CABRERA**

y

**UNIVERSIDAD ARTURO PRAT**

En Iquique, a 29 de junio de 2018, entre **ELISA VALENCIA CABRERA**, cédula de identidad N°4.652.214-1, con domicilio en Manuel Rodríguez N°540, Departamento N°41, comuna de Iquique, en adelante el “**Arrendador**”, por una parte, y la **UNIVERSIDAD ARTURO PRAT**, Corporación de Derecho Público, R.U.T. N°70.777.500-9, representada por su Rector, don **GUSTAVO SOTO BRINGAS**, chileno, casado, Licenciado en Biología, cedula de identidad N°6.829.992-6, ambos con domicilio en Av. Arturo Prat N°2120, comuna de Iquique, en adelante el “**Arrendatario**”, ambos mayores de edad, se ha convenido en el siguiente Contrato de Arrendamiento:

**PRIMERO:** Con fecha 16 de mayo de 2018, las partes celebraron un Contrato de arriendo de **12 salas de clases**, en las dependencias ubicadas en Céspedes y González N°787, a partir del 16 de mayo de 2018 hasta el 30 de Junio de 2018, para el Departamento de Formación Técnica de la Universidad Arturo Prat.

**SEGUNDO:** Por el presente acto e instrumento las partes vienen en extender la duración del referido contrato de arrendamiento hasta el día 09 de Julio de 2018.



**TERCERO:** Las partes declaran que las demás disposiciones contenidas en el contrato original de fecha 16 de mayo pasado se mantienen inalterables y plenamente vigentes.

**CUARTO:** El presente addendum se suscribe en 2 ejemplares del mismo valor, tenor y fecha, quedando 1 en poder de cada una de las partes.

**PERSONERÍA:** La personería de don **GUSTAVO ANTONIO SOTO BRINGAS**, para representar a la Universidad, emana del Decreto Supremo N°580, de fecha 28 de diciembre del 2015 del Ministerio de Educación, el que no se inserta por ser conocido de las partes.

\_\_\_\_\_  
**ELISA VALENCIA CABRERA**  
Arrendadora

\_\_\_\_\_  
**GUSTAVO SOTO BRINGAS**  
Rector  
Universidad Arturo Prat

**COMUNIQUESE, REGÍSTRESE Y DÉSE CUMPLIMIENTO.**

  
**EDMUNDO CORTÉS SAAVEDRA**  
Secretario General

  
**GUSTAVO SOTO BRINGAS**  
Rector

**DISTRIBUCIÓN:**

- Según envío vía e-mail a la base de datos decretos-2018.-  
GSB/ECS/rcc



17 AGO 2013  




**RECIBIDO UNIDAD JURÍDICA**

Fecha: 07 AGO 2018

N° Registro: 436

1/1  
MEMO Nro. 74154 / 2018

**MEMORANDUM**

**RECIBIDO SECRETARÍA GENERAL**

Fecha : 07/08/18.-

Nº Reg.: 874.-

A : **SR. EDMUNDO CORTES SAAVEDRA**  
Secretario General / Secretaría General / Sede Iquique

DE : **SR. RODRIGO GUAGAMA HERRERA**  
Director De Departamento / Departamento De Formación Técnica / Sede Iquique

REF : Solicita DE Addendum Arriendo De Inmuebles.

FECHA : Martes, 07 de Agosto de 2018

De mi consideración,

Se solicita formalizar mediante Decreto Exento, lo siguiente:

1. Addendum por contrato de arriendo de salas, para docencia de estudiantes de carreras TNS del Departamento de Formación Técnica,
2. Addendum por contrato de arriendo de laboratorio de computación, para docencia de estudiantes de carreras TNS del Departamento de Formación Técnica.

Lo anterior motivo de movilización estudiantil.

Para ambos casos se adjunta contrato, los que físicamente y considerando dos copias en original de cada uno, se harán llegar a la brevedad.

Saluda cordialmente,

RGH/rcr

Archivos Adjuntos:

adendum\_lab\_computacion\_dft\_2018\_escasce.pdf

adendum\_salas\_de\_clases\_dft\_2018\_escasce.pdf



**RODRIGO GUAGAMA HERRERA**

Director De Departamento / Departamento De Formación Técnica  
CDT: 2018afabc55f3df39330f6



## ADDENDUM DE CONTRATO DE ARRIENDO

**ELISA VALENCIA CABRERA**

y

**UNIVERSIDAD ARTURO PRAT**

En Iquique, a 29 de junio de 2018, entre **ELISA VALENCIA CABRERA**, cédula de identidad N°4.652.214-1, con domicilio en Manuel Rodríguez N°540, Departamento N°41, comuna de Iquique, en adelante el “**Arrendador**”, por una parte, y la **UNIVERSIDAD ARTURO PRAT**, Corporación de Derecho Público, R.U.T. N°70.777.500-9, representada por su Rector, don **GUSTAVO SOTO BRINGAS**, chileno, casado, Licenciado en Biología, cedula de identidad N°6.829.992-6, ambos con domicilio en Av. Arturo Prat N°2120, comuna de Iquique, en adelante el “**Arrendatario**”, ambos mayores de edad, se ha convenido en el siguiente Contrato de Arrendamiento:

**PRIMERO:** Con fecha 16 de mayo de 2018, las partes celebraron un Contrato de arriendo de **12 salas de clases**, en las dependencias ubicadas en Céspedes y González N°787, a partir del 16 de mayo de 2018 hasta el 30 de Junio de 2018 , para el Departamento de Formación Técnica de la Universidad Arturo Prat.

**SEGUNDO:** Por el presente acto e instrumento las partes vienen en extender la duración del referido contrato de arrendamiento hasta el día 09 de Julio de 2018.

**TERCERO:** Las partes declaran que las demás disposiciones contenidas en el contrato original de fecha 16 de mayo pasado se mantienen inalterables y plenamente vigentes.

**CUARTO:** El presente addendum se suscribe en 2 ejemplares del mismo valor, tenor y fecha, quedando 1 en poder de cada una de las partes.

**PERSONERÍA:** La personería de don **GUSTAVO ANTONIO SOTO BRINGAS**, para representar a la Universidad, emana del Decreto Supremo N°580, de fecha 28 de diciembre del 2015 del Ministerio de Educación, el que no se inserta por ser conocido de las partes.



**ELISA VALENCIA CABRERA**  
Arrendadora



**GUSTAVO SOTO BRINGAS**  
Rector  
Universidad Arturo Prat

